



สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด
Klongchan Credit Union Limited.

เลขที่ 1 ซอยเสรีไทย 7 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
Website : www.cukj.or.th โทร. 0-2375-7193-4, 0-2733-8674-5 Fax. 0-2375-7195

สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

หนังสือสัญญาเงินกู้

เลขที่ 00/2552/SL000031

เขียนที่ สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

วันที่ 17 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552

หนังสือสัญญานี้ ทำขึ้นระหว่าง บริษัท ยูเนี่ยนอินเตอร์ ประภกันภัย จำกัด (มหาชน)

โดย	นายคุณชัย ครีศุภอักษร	ตำแหน่ง	กรรมการ
และ	นายประดิษฐ์ อภิวัฒน์ชาติ	ตำแหน่ง	กรรมการ
ผู้มีอำนาจกระทำการแทน สำนักงานอยู่เลขที่	411	ตำแหน่ง	แขวง สวนหลวง
เขต	สวนหลวง จังหวัด ขอนแก่น	รหัสไปรษณีย์	โทรศัพท์
ซึ่งต่อไปนี้หนังสือสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้กู้" ฝ่ายหนึ่ง กับ		สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด	-
โดย	นายคุณชัย ครีศุภอักษร	ตำแหน่ง	ประธานกรรมการ
และ	นายลักษ โสมคำ	ตำแหน่ง	เลขานุการ
ผู้มีอำนาจกระทำการแทน สำนักงานอยู่เลขที่	1 ซอย เสรีไทย 7 ถนน	เสรีไทย	ตำบล คลองจั่น
อำเภอ	บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร	รหัสไปรษณีย์	10240 โทรศัพท์ 02-3757193
ซึ่งต่อไปนี้หนังสือสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้ให้กู้" อีกฝ่ายหนึ่ง			

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันดังต่อไปนี้

- ข้อ 1. "ผู้ให้กู้" ตกลงให้กู้ และ "ผู้กู้" ตกลงกู้เงินจาก "ผู้ให้กู้" เป็นจำนวนเงิน 400,000,000.00 บาท โดยนำไปดำเนินการในบริษัท (สิริอยล้านบาทถ้วน)
- ข้อ 2. "ผู้กู้" สัญญาว่าจะใช้เงินกู้ ของตนกู้เงินตามระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้ของ "ผู้กู้" การใช้เงินกู้นอกเหนือความสุ่มเสี่ยงที่ระบุไว้ในวรดต้น ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก "ผู้ให้กู้" ก่อน
- ข้อ 3. "ผู้ให้กู้" ยินยอมให้ "ผู้กู้" รับเงินกู้ตามหนังสือสัญญาเงินกู้ฉบับนี้เป็นเวลา ตามความประสงค์ของ "ผู้กู้" และตามที่ "ผู้ให้กู้" เท็จสัมควร
- ข้อ 4. จะต้องปฏิบัติตามข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่ง และคำแนะนำของ "ผู้ให้กู้" และยินยอมให้พนักงานของ "ผู้ให้กู้" เข้าตรวจสอบกิจการ รวมทั้งเอกสาร และบัญชีต่าง ๆ ของ "ผู้กู้" ได้ทุกเมื่อ
- ข้อ 5. ในการรับเงิน "ผู้กู้" จะต้องออกใบรับเงินให้ "ผู้ให้กู้" จะต้องออกใบรับเงินให้แก่ "ผู้กู้" ไว้เป็นหลักฐาน และในการส่งคืนเงินกู้ "ผู้ให้กู้" จะต้องออกใบรับเงินให้แก่ "ผู้กู้" ไว้เป็นหลักฐานเช่นกัน จำนวนเงินกู้ที่เป็นหนี้ถือตามจำนวนเงินที่ "ผู้กู้" รับไปแล้ว และยังไม่ได้ส่งคืนให้ "ผู้ให้กู้" จะต้องคิดค่าธรรมเนียมในการกู้ในอัตรา 0.04 สตางค์ สถาบันการเงินและสถาบันการซื้อขาย เพื่อซื้อขาย

- ข้อ 6. "ผู้กู้" คงลงชำระดอกเบี้ยแก่ "ผู้ให้กู้" ในอัตราร้อยละ 13.5 ต่อปี โดยคำนวณตามต้นเงินคงเหลือเป็นรายวันนับแต่วันที่ "ผู้กู้" ได้รับเงินกู้จนถึงวันที่ "ผู้ให้กู้" ได้รับชำระคืนเงินกู้ กับหักยอดให้ "ผู้ให้กู้" เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยได้อิสระภายหลังตามวิธีการของ "ผู้ให้กู้" โดยไม่ต้องแจ้งกันแต่ประการใด
- ข้อ 7. "ผู้กู้" คงลงชำระดอกเบี้ยแก่ "ผู้ให้กู้" ทุกหนึ่งเดือน โดยเริ่มนับจากวันที่ "ผู้ให้กู้" ได้ออกหลักจ้างและจ่ายเงินกู้ และบินยอดให้ "ผู้ให้กู้" คำนวณดอกเบี้ยทบทั้น ในกรณีที่ "ผู้กู้" มีดอกเบี้ยเงินกู้คงชำระกับ "ผู้ให้กู้" ครบระยะเวลาไม่น้อยกว่าหนึ่งปี
- ข้อ 8. ในกรณีที่หนังสือสัญญาเงินลี้นสุดตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ และ "ผู้กู้" ยังชำระคืนต้นเงินทั้งหมดไม่เสร็จลื้น "ผู้กู้" จะบินยอดให้ "ผู้ให้กู้" เรียกเก็บดอกเบี้ยสำหรับต้นเงินดังกล่าวเพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยที่กำหนดไว้ในข้อ 6 อีกร้อยละ 3 ต่อปี
- ข้อ 9. "ผู้กู้" สัญญาว่าจะชำระหนี้ ต้นเงินกู้ภายใต้กำหนด 40 วัน (กำหนดระยะเวลาไม่เกิน 40 เดือน) ดังนี้
- | | | |
|--|---------------|-----|
| งวดที่หนึ่ง ภายในวันที่ 15 มกราคม 2552 จำนวนเงิน | 10,000,000.00 | บาท |
| งวดที่สอง ภายในวันที่ 15 เมษายน 2552 จำนวนเงิน | 10,000,000.00 | บาท |
| งวดที่สาม ภายในวันที่ 15 พฤษภาคม 2552 จำนวนเงิน | 10,000,000.00 | บาท |
| งวดต่อๆไป ทุกๆ 1 เดือน ภายในวันที่ 15 ของเดือน จำนวนเงิน | 10,000,000.00 | บาท |
| งวดสุดท้าย ภายในวันที่ 15 เดือนมกราคม 2555 จำนวนเงิน | 10,000,000.00 | บาท |
- อนึ่ง กรณีที่ร่วมกำหนดชำระหนี้ วันที่ตระบุกับหนี้ทุกด้านการของผู้ให้กู้ ถ้าให้เลื่อนไปชำระในวันที่เปิดทำการถัดไปทั้งนี้ จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จลื้น
- ข้อ 10. ในกรณี "ผู้กู้" ผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งแห่งสัญญานี้ "ผู้ให้กู้" มีสิทธิเรียกให้ "ผู้กู้" ชำระต้นเงินและดอกเบี้ยทั้งหมด หรือบางส่วนได้ทันทีโดยมิต้องแจ้งล่วงหน้า
- ข้อ 11. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามหนังสือสัญญาเงินกู้นี้ "ผู้กู้" ได้แนบเอกสารเป็นที่ดิน นสตภ.เลขที่ 1279 ตำบลลาดหญ้า อำเภอเมืองกาญจนบุรี จังหวัดกาญจนบุรี มาเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน เนื้อที่ - ไร่ (ที่ดินลำดับที่ 2 ถึง 34 ตามรายละเอียดแนบท้าย)
- ข้อ 12. "ผู้กู้" ขอให้คำรับรองและสัญญาว่าจะไม่ทำให้หลักประกันเสื่อมราคา หรือทำให้ลดน้อยถอยลงไม่ก่อภาระผูกพันและจะไม่ปฏิบัติการใด ๆ เช่น เปลี่ยนแปลง รื้อถอน ย้ายไปเลี้ยงให้เช่า หรือโอนไปให้ผู้อื่นซึ่งทรัพย์สินที่ "ผู้กู้" ให้ไว้เป็นหลักประกันหนี้เงินกู้ไว้กับ "ผู้ให้กู้" ทั้งนี้ เว้นแต่ "ผู้กู้" จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก "ผู้ให้กู้" และ "ผู้กู้" ยินยอมให้พนักงาน "ผู้ให้กู้" หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจาก "ผู้ให้กู้" เข้าตรวจสอบสภาพ และ/หรือประเมินราคางานหลักประกันได้ทุกเมื่อ ในกรณีที่ "ผู้กู้" ผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามกำหนดเวลาในสัญญานี้ "ผู้ให้กู้" มีสิทธิที่จะบังคับชำระหนี้เอาทรัพย์สินที่จำนำของหรือจำนำออกขายทอดตลาดได้ทันทีตามที่ "ผู้ให้กู้" เห็นสมควร เมื่อขายแล้ว "ผู้กู้" ยอมให้หักค่าใช้จ่ายหักสิบจากเงินที่ขายได้ แล้วนำเงินเหลือสูตริชาระดอกเบี้ยและต้นเงินแก่ "ผู้ให้กู้" ตามลำดับ และหากเงินสูตริชาระที่ขายได้ไม่พอชำระหนี้ ยังขาดอีกจำนวนน้อยเท่าได้ "ผู้กู้" ยินยอมให้ "ผู้ให้กู้" บังคับชำระหนี้จากทรัพย์สินอื่นๆ ของ "ผู้กู้" จนกว่าจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วน

ข้อ 13. ในกรณีที่ "ผู้กู้" ผิดข้อตกลงข้อใดข้อหนึ่งเท็นลัญญาณนี้ "ผู้กู้" ยินยอมรับผิดชอบบัดให้ค่าเสียหายบรรดาที่ "ผู้ให้กู้" พึงได้รับอันเนื่องจากการผิดข้อตกลงดังกล่าว รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเดือนทางตามให้ชำระหนี้ ตลอดจนค่าฤชา ธรรมเนียม ค่าทนายความ และค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี ให้ชำระหนี้ตามลัญญาณนี้ให้แก่ "ผู้ให้กู้" ด้วย

หนังสือลัญญาณนี้ได้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ให้คู่ลัญญาญได้อ่านแล้วลงชื่อไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ คู่ลัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความในลัญญาณนี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ตำแหน่ง

บริษัท ยูเนี่ยนอินเตอร์ ประกันภัย จำกัด (มหาชน)

ผู้กู้

ลงชื่อ

ตำแหน่ง

ประธานกรรมการดำเนินการ

(นายลักษณ์ สมคำ)

ตำแหน่ง

แทน สำหรับนิติบุคคลของจังหวัด

เลขานุการ

ผู้ให้กู้

ลงชื่อ

(นายธนากร นำบัณฑิต)

(นายกฤษฎา มีบุญมาก)

พยาน