



สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด
Klongchan Credit Union Limited.

เลขที่ 1 ซอยเลรีไทย 7 ถนนเลรีไทย แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
Website : www.cukj.or.th โทร. 0-2375-7193-4, 0-2733-8674-5 Fax. 0-2375-7195

สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด
หนังสือสัญญาเงินกู้

เลขที่ 001/2553/SI-000382

เขียนที่ สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

วันที่ 28 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2553

หนังสือสัญญานี้ ทำขึ้นระหว่าง บริษัท คิวทีวี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

โดย นายชูเกียรติ วิทยาเตชะกุล ตำแหน่ง กรรมการ
และ นายชาติชาย แก้วสว่าง ตำแหน่ง กรรมการ
ผู้มีอำนาจกระทำการแทน สำนักงานอยู่เลขที่ 5/198 ถนน เทศบาลสองเคราะห์ เชียง ลาดယา
เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ โทรคัพเพ็ท
ซึ่งต่อไปนี้แห่งหนังสือสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้กู้" ฝ่ายหนึ่ง กับ ลหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด
โดย นายคุณชัย ครีคุภ้อกัชร ตำแหน่ง ประธานกรรมการ
และ นายภัสด โสมคำ ตำแหน่ง เลขานุการ
ผู้มีอำนาจกระทำการแทน สำนักงานอยู่เลขที่ 1 ซอย เลรีไทย 7 ถนน เสือวีไทย ตำบล คลองจั่น
อำเภอ บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10240 โทรคัพเพ็ท 02-3757193
ซึ่งต่อไปนี้แห่งหนังสือสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้ให้กู้" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันดังต่อไปนี้

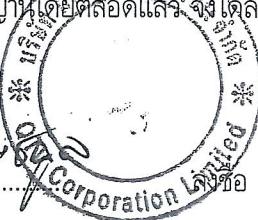
- ข้อ 1. "ผู้ให้กู้" ตกลงให้กู้ และ "ผู้กู้" ตกลงกู้เงินจาก "ผู้ให้กู้" เป็นจำนวนเงิน 600,000,000.00 บาท
โดยนำไปดำเนินการในบริษัท
(หกร้อยล้านบาทถ้วน)
- ข้อ 2. "ผู้กู้" สัญญาว่าจะใช้เงินกู้ ของตนกู้เงินตามระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้ของ "ผู้กู้" การใช้เงินกู้นอกเหนือ
ความมุ่งหมายที่ระบุไว้ในวรรคต้น ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก "ผู้ให้กู้" ก่อน
- ข้อ 3. "ผู้ให้กู้" ยินยอมให้ "ผู้กู้" รับเงินกู้ตามหนังสือสัญญาเงินกู้ฉบับนี้เป็นวงเดียว ตามความประสงค์ของ "ผู้กู้" และตามที่
"ผู้ให้กู้" เห็นสมควร
- ข้อ 4. จะต้องปฏิบัติตามข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่ง และคำแนะนำของ "ผู้ให้กู้" และยินยอมให้พนักงานของ "ผู้ให้กู้"
เข้าตรวจสอบกิจการ รวมทั้งเอกสาร และบัญชีต่าง ๆ ของ "ผู้กู้" ได้ทุกเมื่อ
- ข้อ 5. ในการรับเงิน "ผู้กู้" จะต้องออกใบรับเงินให้ "ผู้ให้กู้" จะต้องออกใบรับเงินให้แก่ "ผู้กู้" ไว้เป็นหลักฐาน และในการ
ส่งคืนเงินกู้ "ผู้ให้กู้" จะต้องออกใบรับเงินให้แก่ "ผู้กู้" ไว้เป็นหลักฐานเช่นกัน จำนวนเงินกู้ที่เบิกหนี้ถือตามจำนวนเงิน
ที่ "ผู้กู้" รับไปแล้ว และยังไม่ได้ส่งคืนให้แก่ "ผู้ให้กู้" จะต้องคิดค่าธรรมเนียมในการกู้ไว้อัตราอยู่ละ 0.04 สตางค์
สถาบันการเงินและสวัสดิการชุมชน เพื่อชุมชน

- ข้อ 6. "ผู้กู้" ตกลงชำระดอกเบี้ยแก่ "ผู้ให้กู้" ในอัตราร้อยละ 13.5 ต่อปี โดยคำนวณตามต้นเงินคงเหลือเป็นรายวันหักแต้วันที่ "ผู้กู้" ได้รับเงินกู้จนถึงวันที่ "ผู้ให้กู้" ได้รับชำระคืนเงินกู้ กับทั้งยомให้ "ผู้ให้กู้" เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยได้อีกในภายหลังตามวิธีการของ "ผู้ให้กู้" โดยไม่ต้องแจ้งกันแต่ประการใด
- ข้อ 7. "ผู้กู้" ตกลงชำระดอกเบี้ยแก่ "ผู้ให้กู้" ทุกหนึ่งเดือน โดยเริ่มนับจากวันที่ "ผู้ให้กู้" ได้ออกหลักฐานและจ่ายเงินกู้ และยินยอมให้ "ผู้ให้กู้" คำนวณดอกเบี้ยทบทั้ง ไนกราหนึ่งที่ "ผู้กู้" มีดоказเบี้ยเงินกู้คงชำระกับ "ผู้ให้กู้" ครบระยะเวลาไม่น้อยกว่าหนึ่งปี
- ข้อ 8. ในการณ์ที่หนังสือสัญญาเงินลักษณะตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ และ "ผู้กู้" ยังชำระคืนต้นเงินหักหมัดไม่เสร็จลิ้น "ผู้กู้" จะยินยอมให้ "ผู้ให้กู้" เรียกเก็บดอกเบี้ยสำหรับต้นเงินดังกล่าวเพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยที่กำหนดไว้ในข้อ 6 อีกร้อยละ 3 ต่อปี
- ข้อ 9. "ผู้กู้" สัญญาว่าจะชำระหนี้ ต้นเงินกู้ภายในกำหนด 40 วัน (กำหนดระยะเวลาไม่เกิน 40 เดือน) ดังนี้
- | | | |
|---|---------------|-----|
| งวดที่หนึ่ง ภายในวันที่ 15 มกราคม 2554 จำนวนเงิน | 19,216,438.00 | บาท |
| งวดที่สอง ภายในวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2554 จำนวนเงิน | 15,000,000.00 | บาท |
| งวดที่สาม ภายในวันที่ 15 มีนาคม 2554 จำนวนเงิน | 15,000,000.00 | บาท |
| งวดต่อๆ ไป ทุกๆ 1 เดือน ภายในวันที่ 15 ของเดือน จำนวนเงิน | 15,000,000.00 | บาท |
| งวดสุดท้าย ภายในวันที่ 15 เดือน เมษายน 2557 จำนวนเงิน | 15,000,000.00 | บาท |
- อนึ่ง กรณีที่วันกำหนดชำระหนี้ วันที่ตกลงกับวันหยุดทำการของผู้ให้กู้ ก็ให้เลื่อนไปชำระในวันที่เปิดทำการถัดไปทั้งนี้ จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จลิ้น
- ข้อ 10. ในการณ์ "ผู้กู้" ผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งแห่งสัญญานี้ "ผู้ให้กู้" มีสิทธิเรียกให้ "ผู้กู้" ชำระต้นเงินและดอกเบี้ยหักหมัด หรือบางส่วนได้ทันทีโดยมิต้องแจ้งล่วงหน้า
- ข้อ 11. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามหนังสือสัญญาเงินกู้นี้ "ผู้กู้" ได้แนบเอกสารเป็นโฉนดที่ดินเลขที่ 4519 เลขที่ดิน 1241 หน้าสำรวจ 145 ตำบลคลองสาม (คลอง 3 ตก) อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ชั้นบุรี) เนื้อที่ 10 ไร่ - งาน - ตารางวา และโฉนดที่ดินเลขที่ 13753 เลขที่ดิน 618 หน้าสำรวจ 205 ตำบลคลองสาม (คลอง 3 ออ ก) อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ชั้นบุรี) มาเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน เนื้อที่ 10 ไร่
- ข้อ 12. "ผู้กู้" ขอให้คำรับรองและสัญญาว่าจะไม่ทำให้หลักประกันเสื่อมราคา หรือทำให้ลดน้อยถอยลงไม่ก่อภาระผูกพันและจะไม่ปฏิบัติการใด ๆ เช่น เปลี่ยนแปลง รื้อถอน ย้ายไปเลี้ยงให้เช่า หรือโอนไปให้ผู้อื่นซึ่งทรัพย์สินที่ "ผู้กู้" ให้ไว้เป็นประกันหนี้ เงินกู้ไว้กับ "ผู้ให้กู้" ทั้งนี้ เว้นแต่ "ผู้กู้" จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก "ผู้ให้กู้" และ "ผู้กู้" ยินยอมให้ พนักงาน "ผู้ให้กู้" หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจาก "ผู้ให้กู้" เข้าตรวจสอบสภาพ และ/หรือประเมินราคาหลักประกันได้ทุกเมื่อ ในการณ์ที่ "ผู้กู้" ผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามกำหนดเวลาในสัญญานี้ "ผู้ให้กู้" มีสิทธิที่จะปั๊บคับชำระหนี้เอาทรัพย์สิน ที่จำนำของหรือจำนำของขายทอดตลาดได้ทันทีตามที่ "ผู้ให้กู้" เห็นสมควร เมื่อขายแล้ว "ผู้กู้" ยอมให้หักค่าใช้จ่ายหักส่วนของเงินที่ขายได้ แล้วนำเงินเหลือสุทธิชำระดอกเบี้ยและต้นเงินแก่ "ผู้ให้กู้" ตามลำดับ และหากเงินสุทธิที่ขายได้ไม่พอชำระหนี้ ยังขาดอีกมากน้อยเท่าใด "ผู้กู้" ยินยอมให้ "ผู้ให้กู้" บังคับชำระหนี้จากทรัพย์สินอื่นๆ ของ "ผู้กู้" จนกว่าจะได้รับชำระหนี้ ครบถ้วน

ข้อ 13. ในกรณีที่ "ผู้กู้" ผิดข้อตกลงข้อใดข้อหนึ่งเห็นลัญญาณนี้ "ผู้กู้" ยินยอมรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายบรรดาที่ "ผู้ให้กู้" พึงได้รับอันเนื่องจากการผิดข้อตกลงดังกล่าว รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือนทางตามให้ชำระหนี้ ตลอดจนค่าฤชา ธรรมเนียม ค่าทนายความ และค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี ให้ชำระหนี้ตามลัญญาณี้ให้แก่ "ผู้ให้กู้" ด้วย

หนังสือลัญญาภูมิเงินนี้ได้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ให้คู่ลัญญาได้ถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ คู่ลัญญาได้รับและเข้าใจข้อความในลัญญาฉบับเดียวกันโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ


นายชูเกียรติ วิทยเตชะกุล

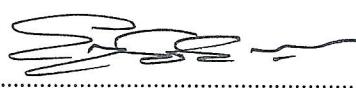
ตำแหน่ง

กรรมการ

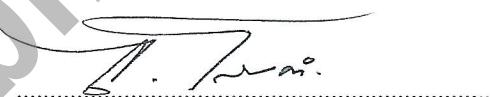
แทน บริษัท คิริวี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ผู้กู้

ลงชื่อ



ลงชื่อ



(นายลักษ โสมคำ)

ตำแหน่ง

ประธานกรรมการดำเนินการ

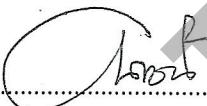
ตำแหน่ง

เลขานุการ

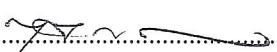
แทน ลักษณ์เครดิตไทยเนียนคลองจั่น

ผู้ให้กู้

ลงชื่อ

 พยาน

ลงชื่อ

 พยาน

(นายธนกร น่วบันพิทักษ์)

(นายกฤษna มีบุญมาก)