



สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด
Klongchan Credit Union Limited.

เลขที่ 1 ซอยเสรีไทย 7 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
Website : www.cukj.or.th. โทร. 0-2375-7193-4, 0-2733-8674-5 Fax. 0-2375-7195

สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

หนังสือสัญญาเงินกู้

เลขที่ 001/2552/SL-000154

เขียนที่ สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

วันที่ 30 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2552

หนังสือสัญญานี้ ทำขึ้นระหว่าง กลุ่มออมทรัพย์ธิติรา จำกัด

โดย นางสาวจารุชา ติรกิจสุนทร ตำแหน่ง กรรมการ
และ ตำแหน่ง
ผู้มีอำนาจกระทำการแทน สำนักงานอยู่เลขที่ 64/41 ถนน ลาดพร้าว แขวง บางกะปิ
เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ โทรคัพท์
ชื่อต่อไปนี้หนังสือสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้กู้" ฝ่ายหนึ่ง กับ สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด
โดย นายคุณชัย ศรีคุภวัชชร ตำแหน่ง ประธานกรรมการ
และ นายภัสด โสมคำ ตำแหน่ง เลขานุการ
ผู้มีอำนาจกระทำการแทน สำนักงานอยู่เลขที่ 1 ซอย เสรีไทย 7 ถนน เสรีไทย ตำบล คลองจั่น
อำเภอ บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10240 โทรคัพท์ 02-3757193
ชื่อต่อไปนี้หนังสือสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้ให้กู้" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาแห่งสองฝ่ายได้ตกลงกันดังต่อไปนี้

- ข้อ 1. "ผู้ให้กู้" คงเหลือ และ "ผู้กู้" คงเหลือเงินจาก "ผู้ให้กู้" เป็นจำนวนเงิน 345,000,000.00 บาท
โดยนำไปดำเนินการในบริษัท (สามร้อยล้านบาทถ้วน)
- ข้อ 2. "ผู้กู้" สัญญาว่าจะใช้เงินกู้ ของตนกู้เงินตามระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้ของ "ผู้กู้" การใช้เงินกู้นอกเหนือ
ความมุ่งหมายที่ระบุไว้ในรัศคตัน ต้องได้รับอนุญาติเป็นหนังสือจาก "ผู้ให้กู้" ก่อน
- ข้อ 3. "ผู้ให้กู้" ยินยอมให้ "ผู้กู้" รับเงินกู้ตามหนังสือสัญญาเงินกู้ฉบับนี้เป็นเวลาๆ ตามความประสงค์ของ "ผู้กู้" และตามที่
"ผู้ให้กู้" เห็นสมควร
- ข้อ 4. จะต้องปฏิบัติตามข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่ง และคำแนะนำของ "ผู้ให้กู้" และยินยอมให้พนักงานของ "ผู้ให้กู้"
เข้าตรวจสอบกิจการ รวมทั้งเอกสาร และบัญชีต่าง ๆ ของ "ผู้กู้" ได้ทุกเมื่อ
- ข้อ 5. ในการรับเงิน "ผู้กู้" จะต้องออกใบรับเงินให้ "ผู้ให้กู้" จะต้องออกใบรับเงินให้แก่ "ผู้กู้" ไว้เป็นหลักฐาน และในการ
ส่งคืนเงิน "ผู้ให้กู้" จะต้องออกใบรับเงินให้แก่ "ผู้กู้" ไว้เป็นหลักฐานเช่นกัน จำนวนเงินกู้ที่เป็นหนี้ต่อตามจำนวนเงิน
ที่ "ผู้กู้" รับไปแล้ว และยังไม่ได้ส่งคืนให้ "ผู้ให้กู้" จะต้องคิดค่าธรรมเนียมในการกู้ไว้ต่อวันอัตรา 0.04 สตางค์
สถาบันการเงินและสวัสดิการชุมชน เพื่อซุ้มชน

- ข้อ 6. "ผู้ถูก" ตกลงชำระดอกเบี้ยแก่ "ผู้ให้กู้" ในอัตราอุ่น 13.5 ต่อปี โดยคำนวณตามต้นเงินคงเหลือเป็นรายวันนับแต่วันที่ "ผู้ถูก" ได้รับเงินกู้จนถึงวันที่ "ผู้ให้กู้" ได้รับชำระคืนเงินกู้ กับหักยอดให้ "ผู้ให้กู้" เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยได้ก็ในภายหลัง ตามวิธีการของ "ผู้ให้กู้" โดยไม่ต้องยังกันแต่ประการใด

ข้อ 7. "ผู้ถูก" ตกลงชำระดอกเบี้ยแก่ "ผู้ให้กู้" ทุกหนึ่งเดือน โดยเริ่มนับจากวันที่ "ผู้ให้กู้" ได้ออกหลักฐานและจ่ายเงินกู้ และยินยอมให้ "ผู้ให้กู้" คำนวนดอกเบี้ยทบทวน ในการณ์ที่ "ผู้ถูก" มีดอกเบี้ยเงินกู้ค้างชำระกับ "ผู้ให้กู้" ครบระยะเวลาไม่น้อยกว่าหนึ่งปี

ข้อ 8. ในกรณีที่หนังสือลัญญาเงินลี้นสุดตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ และ "ผู้ถูก" ยังชำระคืนเดือนเงินหักหมัดไม่เสร็จสิ้น "ผู้ถูก" จะยินยอมให้ "ผู้ให้กู้" เรียกเก็บดอกเบี้ยสำหรับต้นเงินดังกล่าวเพิ่มขึ้นจากการเบี้ยที่กำหนดไว้ในข้อ 6 อีกร้อยละ 3 ต่อปี

ข้อ 9. "ผู้ถูก" ลัญญาไว้จะชำระหนี้ ต้นเงินกู้ภายในกำหนด 40 งวด (กำหนดระยะเวลาไม่เกิน 40 เดือน) ดังนี้

งวดที่หนึ่ง ภายในวันที่ 15 กรกฎาคม 2552 จำนวนเงิน	10,177,772.00	บาท
งวดที่สอง ภายในวันที่ 15 สิงหาคม 2552 จำนวนเงิน	10,177,773.00	บาท
งวดที่สาม ภายในวันที่ 15 กันยายน 2552 จำนวนเงิน	10,177,774.00	บาท
งวดต่อๆ ไป ทุกๆ 1 เดือน ภายในวันที่ 15 ของเดือน จำนวนเงิน	10,177,774.00	บาท
งวดสุดท้าย ภายในวันที่ 15 เดือน มิถุนายน 2555 จำนวนเงิน	10,177,774.00	บาท

อนึ่ง กรณีที่วันกำหนดชำระหนี้ วันที่ตรงกับบันหยุดทำการของผู้ให้กู้ ก็ให้เลื่อนไปชำระในวันที่โปรดทำการณ์ไปทั้งนี้ จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 10. ในกรณี "ผู้ถูก" ผิดลัญญาข้อใดข้อหนึ่งแห่งลัญญาดังนี้ "ผู้ให้กู้" มีสิทธิเรียกให้ "ผู้ถูก" ชำระต้นเงินและดอกเบี้ยหักหมัด หรือบางส่วนได้ทันทีโดยมิต้องแจ้งล่วงหน้า

ข้อ 11. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามหนังสือลัญญาเงินกู้นี้ "ผู้ถูก" ได้แนบเอกสารเป็นที่ดิน นสภก.เลขที่ 402, 404, 413 ตำบลไร่ใหม่พัฒนา อำเภอชุมคำ จังหวัดเพชรบุรี มาเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน เนื้อที่ - ไร่

ข้อ 12. "ผู้ถูก" ขอให้ชำระบ่องและลัญญาไว้จะไม่ทำให้หลักประกันเสื่อมราคา หรือทำให้ลดน้อยถอยลงไม่ก่อภาระผูกพันและจะไม่บกพร่องใดๆ เช่น เปลี่ยนแปลง รื้อถอน ย้ายไปเลี้ยงให้เช่า หรือโอนไปให้ผู้อื่นซึ่งทรัพย์สินที่ "ผู้ถูก" ให้ไว้เป็นประกันหนี้เงินกู้ไว้กับ "ผู้ให้กู้" ทั้งนี้ เว้นแต่ "ผู้ถูก" จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก "ผู้ให้กู้" และ "ผู้ถูก" ยินยอมให้พนักงาน "ผู้ให้กู้" หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจาก "ผู้ให้กู้" เข้าตรวจสอบสภาพ และ/หรือประเมินราคากลังประกันได้ทุกเมื่อ ในการณ์ที่ "ผู้ถูก" ผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามกำหนดเวลาในลัญญาดังนี้ "ผู้ให้กู้" มีสิทธิที่จะบังคับชำระหนี้เอกสารพยานนี้ ที่จำนำของหรือจำนำออกขายทอดตลาดได้ทันทีตามที่ "ผู้ให้กู้" เท็จสมควร เมื่อขายแล้ว "ผู้ถูก" ยอมให้หักค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นจากเงินที่ขายได้ เหล่านี้เงินเหลือสุทธิชำระดอกเบี้ยและต้นเงินแก่ "ผู้ให้กู้" ตามลำดับ และหากเงินสุทธิที่ขายได้มีเพียงพอชำระหนี้ยังขาดอีกมากน้อยเท่าใด "ผู้ถูก" ยินยอมให้ "ผู้ให้กู้" บังคับชำระหนี้จากทรัพย์สินอื่นๆ ของ "ผู้ถูก" จนกว่าจะได้รับชำระหนี้

ข้อ 13. ในการนี้ที่ "ผู้กู้" ผิดข้อตกลงข้อใดข้อหนึ่งเท็จลัญญา เนื่อ "ผู้กู้" ยินยอมรับผิดชอบบุชดใช้ค่าเสียหายบรรดาที่ "ผู้ให้กู้" พึงได้รับอันเนื่องจากการผิดข้อตกลงดังกล่าว รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเดือนทางสามาให้ชำระหนี้ ตลอดจนค่าฤชา ธรรมเนียม ค่าทนายความ และค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี ให้ชำระหนี้ตามลัญญาที่แก่ "ผู้ให้กู้" ด้วย

หนังสือลัญญาภูเงิน์ได้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ให้คู่ลัญญาพิสูจน์ไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ คู่ลัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความในลัญญาที่โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ

8/2/2562 ๗๖๘๘๒๒

ตำแหน่ง

(นางสาวจารุชา ติรากิจสุนทร)
กลุ่มออมทรัพย์ธิติรา จำกัด

ผู้กู้

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นายภัสส โสมคำ)

ตำแหน่ง

ประธานกรรมการดำเนินการ

ตำแหน่ง

เลขานุการ

ผู้กู้

แทน สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ผู้กู้

(นายธนากร นำบัณฑิต)

(นายกฤษฎา มีบุญมาก)

พยาน

พยาน