



สหกรณ์เครดิตยูเนียนคลองจั่น จำกัด
Klongchan Credit Union Limited.

เลขที่ 1 ซอยเสรีไทย 7 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
Website : www.cukj.or.th. โทร. 0-2375-7193-4, 0-2733-8674-5 Fax. 0-2375-7195

สหกรณ์เครดิตยูเนียนคลองจั่น จำกัด

หนังสือสัญญาเงินกู้

เลขที่ 001/2552/SL-000155

เขียนที่ สหกรณ์เครดิตยูเนียนคลองจั่น จำกัด

วันที่ 30 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2552

หนังสือสัญญานี้ ทำขึ้นระหว่าง กลุ่มออมทรัพย์ณัฐดี เอส พี กรุป จำกัด

โดย นางสาวจรรยา ตีรกิจสุนทร ตำแหน่ง กรรมการ

และ ตำแหน่ง

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน สำนักงานอยู่เลขที่ 73/2 ถนน สุขุมวิท 103 แขวง บางนา

เขต บางนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ -

ซึ่งต่อไปหนังสือสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้กู้" ฝ่ายหนึ่ง กับ สหกรณ์เครดิตยูเนียนคลองจั่น จำกัด

โดย นายศุภชัย ศรีศุภอักษร ตำแหน่ง ประธานกรรมการ

และ นายลภัส โสมคำ ตำแหน่ง เลขานุการ

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน สำนักงานอยู่เลขที่ 1 ซอย เสรีไทย 7 ถนน เสรีไทย ตำบล คลองจั่น

อำเภอ บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10240 โทรศัพท์ 02-3757193

ซึ่งต่อไปหนังสือสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้ให้กู้" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันดังต่อไปนี้

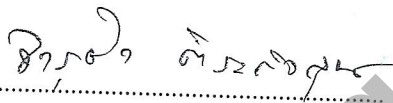
- ข้อ 1. "ผู้ให้กู้" ตกลงให้กู้ และ "ผู้กู้" ตกลงกู้เงินจาก "ผู้ให้กู้" เป็นจำนวนเงิน 360,000,000.00 บาท
โดยนำไปดำเนินการในบริษัท (สามร้อยหกสิบล้านบาทถ้วน)
- ข้อ 2. "ผู้กู้" สัญญาว่าจะใช้เงินกู้ ของตนกู้เงินตามระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้ของ "ผู้กู้" การใช้เงินกู้นอกเหนือ
ความมุ่งหมายที่ระบุไว้ในวรรคต้น ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก "ผู้ให้กู้" ก่อน
- ข้อ 3. "ผู้ให้กู้" ยินยอมให้ "ผู้กู้" รับเงินกู้ตามหนังสือสัญญาเงินกู้ฉบับนี้เป็นงวดๆ ตามความประสงค์ของ "ผู้กู้" และตามที่
"ผู้ให้กู้" เห็นสมควร
- ข้อ 4. จะต้องปฏิบัติตามข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่ง และคำแนะนำของ "ผู้ให้กู้" และยินยอมให้พนักงานของ "ผู้ให้กู้"
เข้าตรวจสอบกิจการ รวมทั้งเอกสาร และบัญชีต่าง ๆ ของ "ผู้กู้" ได้ทุกเมื่อ
- ข้อ 5. ในการรับเงิน "ผู้กู้" จะต้องออกไปรับเงินให้ "ผู้ให้กู้" จะต้องออกไปรับเงินให้แก่ "ผู้กู้" ไว้เป็นหลักฐาน และในการ
ส่งคืนเงินกู้ "ผู้ให้กู้" จะต้องออกไปรับเงินให้แก่ "ผู้กู้" ไว้เป็นหลักฐานเช่นกัน จำนวนเงินกู้ที่เป็นหนี้ถือตามจำนวนเงิน
ที่ "ผู้กู้" รับไปแล้ว และยังไม่ได้นำส่งคืนให้ "ผู้ให้กู้" จะต้องคิดค่าธรรมเนียมในการกู้ในอัตราร้อยละ 0.04 สตางค์
สถาบันการเงินและสวัสดิการชุมชน เพื่อชุมชน

- ข้อ 6. "ผู้กู้" ตกลงชำระดอกเบี้ยแก่ "ผู้ให้กู้" ในอัตราร้อยละ 13.5 ต่อปี โดยคำนวณตามต้นเงินคงเหลือเป็นรายวันนับแต่วันที่ "ผู้กู้" ได้รับเงินกู้จนถึงวันที่ "ผู้ให้กู้" ได้รับชำระคืนเงินกู้ กับทั้งยอมให้ "ผู้ให้กู้" เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยได้อีกในภายหลัง ตามวิธีการของ "ผู้ให้กู้" โดยไม่ได้แย้งกันแต่ประการใด
- ข้อ 7. "ผู้กู้" ตกลงชำระดอกเบี้ยแก่ "ผู้ให้กู้" ทุกหนึ่งเดือน โดยเริ่มนับจากวันที่ "ผู้ให้กู้" ได้ออกหลักฐานและจ่ายเงินกู้ และยินยอมให้ "ผู้ให้กู้" กำหนดดอกเบี้ยทบต้น ในกรณีที่ "ผู้กู้" มีดอกเบี้ยเงินกู้ค้างชำระกับ "ผู้ให้กู้" ครบระยะเวลาไม่น้อยกว่าหนึ่งปี
- ข้อ 8. ในกรณีที่หนังสือสัญญาเงินกู้สิ้นสุดตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ และ "ผู้กู้" ยังชำระคืนต้นเงินทั้งหมดไม่เสร็จสิ้น "ผู้กู้" จะยินยอมให้ "ผู้ให้กู้" เรียกเก็บดอกเบี้ยสำหรับต้นเงินดังกล่าวเพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยที่กำหนดไว้ในข้อ 6 อีกร้อยละ 3 ต่อปี
- ข้อ 9. "ผู้กู้" สัญญาว่าจะชำระหนี้ ต้นเงินกู้ภายในกำหนด 40 งวด (กำหนดระยะเวลาไม่เกิน 40 เดือน) ดังนี้
- | งวดที่หนึ่ง | ภายในวันที่ 15 กรกฎาคม 2552 | จำนวนเงิน | บาท |
|-------------|--------------------------------------|-----------|-----|
| งวดที่สอง | ภายในวันที่ 15 สิงหาคม 2552 | จำนวนเงิน | บาท |
| งวดที่สาม | ภายในวันที่ 15 กันยายน 2552 | จำนวนเงิน | บาท |
| งวดต่อๆ ไป | ทุกๆ 1 เดือน ภายในวันที่ 15 ของเดือน | จำนวนเงิน | บาท |
| งวดสุดท้าย | ภายในวันที่ 15 เดือน มิถุนายน 2555 | จำนวนเงิน | บาท |
- อนึ่ง กรณีที่วันกำหนดชำระหนี้ วันที่ตรงกับวันหยุดทำการของผู้ให้กู้ ก็ให้เลื่อนไปชำระในวันที่เปิดทำการถัดไป ทั้งนี้ จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น
- ข้อ 10. ในกรณีที่ "ผู้กู้" ผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งแห่งสัญญานี้ "ผู้ให้กู้" มีสิทธิเรียกให้ "ผู้กู้" ชำระต้นเงินและดอกเบี้ยทั้งหมด หรือบางส่วนได้ทันทีโดยมิต้องแจ้งล่วงหน้า
- ข้อ 11. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามหนังสือสัญญาเงินกู้นี้ "ผู้กู้" ได้แนบเอกสารเป็นโฉนดที่ดินเลขที่ 52404, 52410, 52406, 52405 ตำบลห้วยทรายเหนือ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี มาเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน เนื้อที่ 57 - 2- 06 ไร่
- ข้อ 12. "ผู้กู้" ขอให้คำรับรองและสัญญาว่าจะไม่ทำให้หลักประกันเสื่อมราคา หรือทำให้ลดน้อยถอยลงไม่ก่อภาระผูกพันและจะไม่ปฏิบัติการใด ๆ เช่น เปลี่ยนแปลง รื้อถอน ย้ายไปเสียให้เช่า หรือโอนไปให้ผู้อื่นซึ่งทรัพย์สินที่ "ผู้กู้" ให้ไว้เป็นประกันหนี้เงินกู้ไว้กับ "ผู้ให้กู้" ทั้งนี้ เว้นแต่ "ผู้กู้" จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก "ผู้ให้กู้" และ "ผู้กู้" ยินยอมให้พนักงาน "ผู้ให้กู้" หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจาก "ผู้ให้กู้" เข้าตรวจสอบสภาพ และ/หรือประเมินราคาหลักประกันได้ทุกเมื่อ
- ในกรณีที่ "ผู้กู้" ผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามกำหนดเวลาในสัญญานี้ "ผู้ให้กู้" มีสิทธิที่จะบังคับชำระหนี้เอาทรัพย์สินที่จำนองหรือจำนำออกขายทอดตลาดได้ทันทีตามที่ "ผู้ให้กู้" เห็นสมควร เมื่อขายแล้ว "ผู้กู้" ยอมให้หักค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นจากเงินที่ขายได้ แล้วนำเงินเหลือสุทธิชำระดอกเบี้ยและต้นเงินแก่ "ผู้ให้กู้" ตามลำดับ และหากเงินสุทธิที่ขายได้ไม่พอชำระหนี้ยังขาดอีกมากน้อยเท่าใด "ผู้กู้" ยินยอมให้ "ผู้ให้กู้" บังคับชำระหนี้จากทรัพย์สินอื่นๆ ของ "ผู้กู้" จนกว่าจะได้รับชำระหนี้ครบถ้วน

ข้อ 13. ในกรณีที่ "ผู้กู้" ผิดข้อตกลงข้อใดข้อหนึ่งเห็นสัญญานี้ "ผู้กู้" ยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายบรรดาที่ "ผู้ให้กู้" พึงได้รับอันเนื่องจากการผิดข้อตกลงดังกล่าว รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือนทวงถามให้ชำระหนี้ ตลอดจนค่าฤชา ธรรมเนียม ค่าทนายความ และค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี ให้ชำระหนี้ตามสัญญานี้ให้แก่ "ผู้ให้กู้" ด้วย

หนังสือสัญญากู้เงินนี้ได้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ให้คู่สัญญายึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ



ตำแหน่ง

(นางสาวจรรยา จิระกิจสุนทร)
กลุ่มออมทรัพย์ผู้รู้ดี เอส พี กรุป จำกัด

ผู้กู้

ลงชื่อ



(นายสุภชัย ศรีศุภอักษร)

ตำแหน่ง

ประธานกรรมการดำเนินการ

ลงชื่อ



(นายลภัส โสมคำ)

ตำแหน่ง

เลขานุการ

แทน สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น

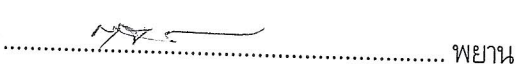
ผู้ให้กู้

ลงชื่อ

 พยาน

(นายชนกร น่วมจิต)

ลงชื่อ

 พยาน

(นายกฤษฎา มีบุญมาก)